



COMUNE di MARMIROLO
Provincia di MANTOVA

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 65 DEL 24/11/2016

OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICA AL REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

Il giorno 24/11/2016 alle ore 18:00 presso questa Sede Comunale, è stato convocato il Consiglio Comunale composto dai seguenti Signori:

	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	LUCCHINI LORENZO	Consigliere	X	
2	RASORI PAOLO	Consigliere	X	
3	MARCHINI ROBERTO	Consigliere	X	
4	GALEOTTI PAOLO	Presidente	X	
5	BOSCHINI MASSIMILIANO	Consigliere	X	
6	DELUIGI VANNI	Consigliere	X	
7	SGANZERLA SILVIA	Consigliere	X	
8	GOLA GIOVANNA	Consigliere	X	
9	ZORZELLA ANNA	Consigliere	X	
10	MATTINZIOLI MARCO	Consigliere	X	
11	TARANA CHIARA	Consigliere	X	
12	BIANCHINI LAURA	Consigliere	X	
13	BETTEGHELLA MIRCO	Consigliere	X	

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 comma 4, D. Lgs. 267/2000 il Segretario Comunale, **Capodici dott. Giuseppe**.

Presiede il Sindaco, **Dott. Galeotti Paolo**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita l'illustrazione dell'Assessore Deluigi Vanni e gli interventi dei Consiglieri succedutisi così come riportato nel verbale n. 60 di questa stessa seduta;

VISTA la seguente proposta di deliberazione;

ATTESO che con l'articolo 1, commi da 639 a 731, Legge n° 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

DATO ATTO che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- I. IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali (diverse dalle categorie catastali A1, A8 e A9);*
- II. TASI (tributo servizi indivisibili) componente a carico sia del possessore sia del detentore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali.*
- III. per la parte rifiuti, ai sensi dell'art. 1, comma 668, della L. 147/2013, avendo il Comune di Marmirolo in atto sul proprio territorio un sistema di misurazione puntuale della frazione secca residua dei rifiuti conferiti al servizio pubblico, in luogo della TARI, si applica il CORRISPETTIVO per i Rifiuti, componente destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico del possessore o del detentore dell'immobile.*

VISTO l'art. 52, commi 1 e 2, del D.Lgs 446/97 i quali stabiliscono che: "le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti I regolamenti sono approvati con deliberazione del comune e della provincia non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione e non hanno effetto prima del 1 gennaio dell'anno successivo....";

RICHIAMATO il vigente regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) approvato con deliberazione del consiglio comunale nr. 12 del 02/04/2012 così come variato con deliberazioni C.C. n. 19 del 06/05/2013, n. 8 del 01/04/2014 e nr. 5 del 21/03/2016;

VISTO il disposto dell'art. 8 del vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'accertamento con adesione ai Tributi Comunali che ai commi 4, 5 e 6 regola l'eventuale pagamento rateale delle somme dovute dai contribuenti;

RILEVATO che nel vigente regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) non è prevista esplicita regola per l'eventuale pagamento rateale delle somme risultanti dagli accertamenti emessi a seguito dei controlli sulle annualità d'imposta pregresse;

RITENUTO di regolamentare il pagamento rateale delle somme risultanti dagli accertamenti IMU in coerenza con quanto già previsto dal Regolamento Comunale per l'applicazione dell'accertamento con adesione ai Tributi Comunali;



RITENUTO pertanto di apportare variazione al regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) come segue:

- all'art. 11 sono aggiunti i commi 6, 7 e 8 come segue
 6. Qualora versi in condizioni di difficoltà economica, il contribuente può richiedere, con apposita istanza motivata, un pagamento rateale con un massimo di otto rate bimestrali di pari importo, elevabile a 12 rate se le somme dovute superano € 50.000,00. La richiesta deve pervenire agli uffici comunali entro il medesimo termine di scadenza del pagamento dell'atto di accertamento.
 7. Competente all'esame dell'istanza è l'ufficio preposto all'accertamento e, qualora ricorrano i requisiti richiesti, l'istanza è accolta e sulle somme dovute per tributo rateizzate si applicherà un interesse moratorio ragguagliato al vigente tasso legale su base mensile.
 8. L'ufficio, qualora le somme rateizzate superino l'importo totale di € 50.000,00, può richiedere adeguata garanzia fidejussoria ipotecaria, bancaria o equipollente;

DATO ATTO che in virtù di quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs 446/97 per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti in materia di IUC;

DATO ATTO che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 10/11/2016;

RITENUTO di approvare le variazioni al suddetto regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario;

ACQUISITO altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

DELIBERA

1) DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) DI APPORTARE le seguenti variazioni al regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU):

- *all'art.11 sono aggiunti i commi 6, 7 e 8 come segue*
 6. *Qualora versi in condizioni di difficoltà economica, il contribuente può richiedere, con apposita istanza motivata, un pagamento rateale con un massimo di otto rate bimestrali di pari importo, elevabile a 12 rate se le somme dovute superano € 50.000,00. La richiesta deve pervenire agli uffici comunali entro il medesimo termine di scadenza del pagamento dell'atto di accertamento.*
 7. *Competente all'esame dell'istanza è l'ufficio preposto all'accertamento e, qualora ricorrano i requisiti richiesti, l'istanza è accolta e sulle somme dovute per tributo rateizzate si applicherà un interesse moratorio ragguagliato al vigente tasso legale su base mensile.*



8. *L'ufficio, qualora le somme rateizzate superino l'importo totale di € 50.000,00, può richiedere adeguata garanzia fidejussoria ipotecaria, bancaria o equipollente;*

Il tutto come da testo integrale del regolamento così come modificato allegato come parte integrante della presente deliberazione.

3) *DARE ATTO che per quanto non disciplinato dal regolamento continuano ad applicarsi le vigenti disposizioni di legge in materia di Imposta Municipale Propria (IMU);*

4) *TRASMETTERE, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, la presente deliberazione e copia del regolamento approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione.*

VISTA la suddetta proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Servizi Finanziari in ordine alla regolarità tecnico – contabile, espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – D.Lgs. 267/2000;

CON voti Favorevoli n. 9, Contrari n. 4 (Lucchini Lorenzo Rasori Paolo, Bianchini Laura e Betteghella Mirco), Astenuti n. 0, espressi in forma palese;

DELIBERA

1) di approvare la suindicata deliberazione;

2) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 34 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000, con voti favorevoli unanimi e palesi;

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Dott. Galeotti Paolo

Il Segretario Comunale
Capodici dott. Giuseppe