COMUNE DI MARMIROLO
Provincia di Mantova

AREA TECNICA 1
SETTORE EDILIZIA PRIVATA
URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
LAVORI PUBBLICI E UFFICIO ESPROPRI
COMMERCIO E SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
Piazza Roma n. 2, 46045 - Marmirolo (MN)
Tel. 0376.298528/516/525/521 Fax: 0376.294045
Pec: protocollo@comunemarmirolo.legalmail.it
Pec SUAP: suap.marmirolo@pec.regione.lombardia.it
E-mail: protocollo@comune.marmirolo.mn.it
PI 00622150209 – CF 80004530202

Prot. 10849 Marmirolo, 25/06/2021

Oggetto: ISTANZA DI RILASCIO AUTORIZZAZIONE RELATIVA AL PROGETTO IN VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE DEL P.G.T. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. E DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 160/10 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO SITO IN MARMIROLO, VIA G. DI VITTORIO – DITTA F.A.C.A.L. S.R.L.

PROCEDIMENTO DI VERIFICA ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA V.A.S.

DECISIONE IN MERITO ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' - DGR 10 novembre 2010, n. 9/761 - Modello metodologico procedurale 1r

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE

VISTA:
- l'istanza di approvazione di progetto comportante variante urbanistica al piano delle regole del P.G.T. ai sensi dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i., proposta dalla ditta F.A.C.A.L. S.r.l., con sede in Marmirolo (MN), via G. di Vittorio n. 42, P.IVA 00386490205 e pervenuta al SUAP tramite portale *"impresainungiorno"* con ID n. 00386490205-05082020-1823, protocollata in data 20/10/2020 al n. 16208, successivamente integrata e modificata, per la realizzazione di un magazzino e di una tettoia in ampliamento all'edificio produttivo esistente sito in Marmirolo, via G. di Vittorio n. 42, sull'area individuata catastalmente al Fg. 48, mappali 283-480, redatta a firma del geom. Azzini Marco con studio in San Giorgio Bigarello (MN), piazza San Giorgio n. 18, Cod.Fisc. ZZNMRC66M30E897A e dell'arch. Dalla Ricca Matteo con studio in Marmirolo (MN), strada Goito n. 10, Cod.Fisc. DLLMTT79B08L949N, corredata dei documenti alla stessa allegati;

VISTI:
- l'art. 4 della L.R.. 11 marzo 2005 n.12 "Legge sul governo del territorio";
- il D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 e la D.G.R. 27/12/2007 n.VIII/6420;
- la DGR 10 novembre 2010, n. 9/761 - Modello metodologico procedurale 1r;
- la DGR 25 luglio 2012 n. 9/3836;
- la L.R.28 novembre 2014 n.31 "disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato;
- la deliberazione di Giunta Comunale 6 del 19/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato avviato il procedimento di variante S.U.A.P. e contestuale verifica di assoggettabilità alla VAS del progetto di ampliamento dell'edificio produttivo esistente sito in Marmirolo, via G. di Vittorio n. 42, sull'area individuata catastalmente al Fg. 48, mappali 283-480 ("ambito 4 tessuto urbano consolidato produttivo, commerciale, terziario e direzionale" del P.G.T. vigente), comportante variante al piano delle regole del P.G.T. vigente;

DATO ATTO che con la sopra citata D.G.C. n. 6 del 19/01/2021 sono stati individuati e nominati:
- Soggetto Proponente ditta F.A.C.A.L. S.r.l., con sede in Marmirolo (MN), via G. di Vittorio n. 42, P.IVA 00386490205;
- Autorità Procedente della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) il comune di Marmirolo nella figura del Responsabile dell'Area Tecnica, arch. Elettra Saccardi;
- Autorità Competente della verifica della assoggettabilità della Valutazione Ambientale Strategica Geom. Iole Gallego funzionario dell'Area Tecnica individuato con decreto di nomina del Responsabile dell'Area quale responsabile dei procedimenti in materia ambientale;
- Autorità con specifiche competenze in materia ambientale:

  - Regione Lombardia
  - ATS Val Padana di Mantova
  - ARPA di Mantova
  - Provincia di Mantova

- Enti Territorialmente interessati:
  - Regione Lombardia
  - Provincia di Mantova
  - Comune di Goito
  - Comune di Roverbella (MN)
  - Comune di Volta Mantovana (MN)
  - Comune di Porto Mantovano (MN)
  - Comune di Valeggio (VR)
  - Provincia di Verona

Visto l'avviso di avvio del procedimento della verifica di assoggettabilità a VAS prot. 1460 del 26/01/2021, e di deposito del rapporto preliminare, unitamente al progetto in argomento, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Marmirolo, sul portale SIVAS di Regione Lombardia, su quotidiano a diffusione locale "la Voce di Mantova" e sul sito istituzionale dell'ente nella sezione dedicata;

Dato atto che:
- in data 04/02/2021 con avviso prot. 1997 si è proceduto al deposito del rapporto preliminare e convocazione della conferenza di verifica;
- con nota prot. 2004 del 04/02/2021 l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, ha indetto, per il giorno 09/03/2021 alle ore 11.00, la Conferenza dei Servizi istruttoria e nel contempo decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- in data 05/03/2021 è giunta al prot. comunale n. 3787 la richiesta di sospensione del procedimento formulata dalla ditta F.A.C.A.L. S.r.l.;
- con avviso prot. 3796 del 05/03/2021 si è proceduto al posticipo della convocazione della conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS;
- in data 22/04/2021 la ditta F.A.C.A.L. S.r.l. ha inoltrato, tramite portale "*impresainungiorno*" la nuova proposta progettuale;
- in data 24/05/2021, con avviso prot. 8611, si è proceduto al deposito del rapporto preliminare della nuova proposta, unitamente al relativo progetto;
- con nota prot. 8612 del 24/05/2021 l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, ha indetto, per il giorno 25/06/2021 alle ore 11.00, la convocazione di conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS istruttoria e nel contempo decisoria, ai sensi dell'art.14 e seguenti della L.241/1990, in forma semplificata e modalità asincrona, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte sopra elencate ed indicando il termine perentorio di 15 giorni entro il quale poter richiedere chiarimenti o integrazioni documentali;
- nei termini sopra indicati non sono pervenute richieste di chiarimenti o integrazioni documentali al rapporto preliminare o al progetto e non sono pervenute osservazioni;
- con decreto di nomina del Responsabile dell'Area tecnica prot. 10791/2021 è stata nominata il geom. Annalisa Crescini quale Autorità Competente della verifica della assoggettabilità della Valutazione Ambientale Strategica in sostituzione del geom. Iole Gallego;
- in data odierna si è tenuta la conferenza dei servizi decisoria per le valutazioni inerenti l'esclusione dalla procedura di VAS di cui al verbale prot. 10848 del 25/06/2021, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Considerato:
- il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed i pareri pervenuti, allegati al verbale della conferenza;

Valutato che:
- l'istanza di variante è stata inoltrata dalla ditta F.A.C.A.L. S.r.l. già esistente e operante sul territorio;
- è interesse del Comune di Marmirolo incentivare le risorse economico – produttive presenti sul territorio, anche tenuto conto della contingente situazione di criticità di ditti i comparti;
- sulla base dei dati conoscitivi a disposizione relativamente all'ambito territoriale interessato dalla proposta di variante è possibile affermare che non si prevedono effetti di rilievo conseguenti all'attuazione del progetto proposto. Allo stesso modo, stante il fatto che l'attività insiste già nell'area prevista per l'intervento, anche le altre componenti ambientali, quali suolo e sottosuolo e ambiente idrico, non risentiranno dell'attuazione dell'intervento così come il sistema della mobilità complessiva.

Per tutto quanto esposto:

D E C R E T A

di NON ASSOGGETTARE A VAS, per le motivazioni in narrativa, il progetto comportante variante urbanistica al piano delle regole del P.G.T. ai sensi dell'art. 97 della L.R. 12/2005 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i., proposto dalla ditta F.A.C.A.L. S.r.l., con sede in Marmirolo (MN), via G. di Vittorio n. 42, P.IVA 00386490205 e pervenuta al SUAP tramite portale *"impresainungiorno"* con id n. 00386490205-05082020-1823, protocollata in data 20/10/2020 al n. 16208, successivamente integrata e modificata, redatta a firma del geom. Azzini Marco con studio in San Giorgio Bigarello (MN), piazza San Giorgio n. 18, Cod.Fisc. ZZNMRC66M30E897A e dell'arch. Dalla Ricca Matteo con studio in Marmirolo (MN), strada Goito n. 10, Cod.Fisc. DLLMTT79B08L949N, corredata dei documenti alla stessa allegati;

di dare atto altresì che la variante proposta è inerente il mero progetto oggetto del presente procedimento e non costituisce variante all'ambito urbanistico di PGT;

di provvedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio Comunale, sul sito web del Comune e sul sito SIVAS di Regione Lombardia.

Allegati costituenti parte integrante e sostanziale del presente decreto:
- ✓ verbale conferenza dei servizi di verifica di esclusione della VAS, prot. 10848 del 25/06/2021.

L'autorità procedente
(arch. Elettra Saccardi)
(documento sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

L'autorità competente per la VAS
(geom. Annalisa Crescini)
(documento sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

COMUNE DI MARMIROLO
Provincia di Mantova

AREA TECNICA 1
SETTORE EDILIZIA PRIVATA
URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
LAVORI PUBBLICI E UFFICIO ESPROPRI
COMMERCIO E SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
Piazza Roma n. 2, 46045 - Marmirolo (MN)
Tel. 0376.298528/516/525/521 Fax: 0376.294045
Pec: protocollo@comunemarmirolo.legalmail.it
Pec SUAP: suap.marmirolo@pec.regione.lombardia.it
E-mail: protocollo@comune.marmirolo.mn.it
PI 00622150209 – CF 80004530202

Prot. 10848 Marmirolo, 25/06/2021

Oggetto: ISTANZA DI RILASCIO AUTORIZZAZIONE RELATIVA AL PROGETTO IN VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE DEL P.G.T. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. E DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO SITO IN MARMIROLO, VIA G. DI VITTORIO – DITTA F.A.C.A.L. S.R.L.
VERBALE DI CONFERENZA DI VERIFICA ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS

VISTA:
- l'istanza di approvazione di progetto comportante variante urbanistica al piano delle regole del P.G.T. ai sensi dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i., proposta dalla ditta F.A.C.A.L. S.r.l., con sede in Marmirolo (MN), via G. di Vittorio n. 42, P.IVA 00386490205 e pervenuta al SUAP tramite portale *"impresainungiorno"* con id n. 00386490205-05082020-1823, protocollata in data 20/10/2020 al n. 16208, successivamente integrata e modificata, redatta a firma del geom. Azzini Marco con studio in San Giorgio Bigarello (MN), piazza San Giorgio n. 18, Cod.Fisc. ZZNMRC66M30E897A e dell'arch. Dalla Ricca Matteo con studio in Marmirolo (MN), strada Goito n. 10, Cod.Fisc. DLLMTT79B08L949N, corredata dei documenti alla stessa allegati;

VISTI:
- l'art. 4 della L.R. 11 marzo 2005 n.12 "Legge sul governo del territorio";
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 e la D.G.R. 27/12/2007 n.VIII/6420;
- la D.G.R. 10 novembre 2010, n. 9/761 - Modello metodologico procedurale 1r;
- la D.G.R. 25 luglio 2012 n. 9/3836;
- la L.R. 28 novembre 2014 n.31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato";

APPURATO che:
- il progetto oggetto di variante riguarda la realizzazione di un magazzino e di una tettoia in ampliamento all'edificio produttivo esistente sito in Marmirolo, via G. di Vittorio n. 42, sull'area individuata catastalmente al Fg. 48, mappali 283-480 ("ambito 4 tessuto urbano consolidato produttivo, commerciale, terziario e direzionale" del P.G.T. vigente) comportante variante all'art. 23 delle N.T.A. del piano delle regole del P.G.T. vigente per la verifica dei parametri urbanistici;
- l'area interessata dalla variante è strettamente correlata a specifiche ed esclusive esigenze aziendali prospettate nel progetto della ditta F.A.C.A.L. S.r.l. già esistente e operante sul territorio comunale;
- è interesse del Comune di Marmirolo incentivare le risorse economico – produttive presenti sul Territorio, anche tenuto conto della contingente situazione di criticità del comparto;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 19/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato avviato il procedimento di variante S.U.A.P. e contestuale verifica di assoggettabilità alla VAS del progetto di ampliamento dell'edificio produttivo esistente sito in Marmirolo, via G. di Vittorio n. 42, sull'area individuata catastalmente al Fg. 48, mappali 283-480 ("ambito 4 tessuto urbano consolidato produttivo, commerciale, terziario e direzionale" del P.G.T. vigente) pertanto comportante variante al piano delle regole del P.G.T. vigente;

DATO ATTO che con la sopra citata D.G.C. n. n. 6 del 19/01/2021 sono stati individuati e nominati:
- Soggetto Proponente ditta F.A.C.A.L. S.r.l., con sede in Marmirolo (MN), via G. di Vittorio n. 42, P.IVA 00386490205;

- Autorità Procedente della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) il comune di Marmirolo nella figura del Responsabile dell'Area Tecnica, arch. Elettra Saccardi;
- Autorità Competente della verifica della assoggettabilità della Valutazione Ambientale Strategica Geom. Iole Gallego funzionario dell'Area Tecnica individuato con decreto di nomina del Responsabile dell'Area quale responsabile dei procedimenti in materia ambientale;
- Autorità con specifiche competenze in materia ambientale:
  - Regione Lombardia
  - ATS Val Padana di Mantova
  - ARPA di Mantova
  - Provincia di Mantova
- Enti Territorialmente interessati:
  - Regione Lombardia
  - Provincia di Mantova
  - Comune di Goito
  - Comune di Roverbella (MN)
  - Comune di Volta Mantovana (MN)
  - Comune di Porto Mantovano (MN)
  - Comune di Valeggio (VR)
  - Provincia di Verona

Visto l'avviso di avvio del procedimento della verifica di assoggettabilità a VAS prot. 1460 del 26/01/2021, e di deposito del rapporto preliminare, unitamente al progetto in argomento, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Marmirolo, sul portale SIVAS di Regione Lombardia, su quotidiano a diffusione locale "la Voce di Mantova" e sul sito istituzionale dell'ente nella sezione dedicata;

Dato atto che in data 04/02/2021 con avviso prot. 1997 si è proceduto al deposito del rapporto preliminare e convocazione della conferenza di verifica;

Richiamata la nota prot. 2004 del 04/02/2021 con la quale l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, ha indetto, per il giorno 09/03/2021 alle ore 11.00, la convocazione di conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS istruttoria e nel contempo decisoria, ai sensi dell'art.14 e seguenti della L.241/1990, in forma semplificata e modalità asincrona;

Vista la richiesta di sospensione del procedimento formulata dalla ditta F.A.C.A.L. S.r.l. in data 05/03/2021, pervenuta al prot. comunale n. 3787;

Visto l'avviso di posticipo della convocazione della conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS prot. 3796 del 05/03/2021;

Vista la nota prot. 3799 del 05/03/2021 di rinvio della conferenza di verifica assoggettabilità alla VAS;

Richiamata la comunicazione di interruzione dei termini del procedimento prot. 4064 del 09/03/2021;

Dato atto che la ditta F.A.C.A.L. S.r.l. ha inoltrato, tramite portale *"impresainungiorno"* in data 22/04/2021, la nuova proposta progettuale;

Considerato che in data 24/05/2021 con avviso prot. 8611, si è proceduto al deposito del rapporto preliminare della nuova proposta, unitamente al relativo progetto, e che tale avviso è stato pubblicato nei termini di legge all'albo Pretorio del Comune di Marmirolo, sul portale Sivas di Regione Lombardia e sul sito istituzionale dell'ente nella sezione dedicata;

Richiamata la nota prot. 8612 del 24/05/2021 con la quale l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, ha indetto, per il giorno 25/06/2021 alle ore 11.00, la convocazione di conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS istruttoria e nel contempo decisoria, ai sensi dell'art.14 e seguenti della L.241/1990, in forma semplificata e modalità asincrona, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte sopra elencate ed indicando il termine perentorio di 15 giorni entro il quale poter richiedere chiarimenti o integrazioni documentali;

Visto il decreto di nomina del Responsabile dell'Area tecnica prot. 10791/2021 con il quale è stata nominata il geom. Annalisa Crescini quale Autorità Competente della verifica della assoggettabilità della Valutazione Ambientale Strategica in sostituzione del geom. Iole Gallego;

Dato atto che nei termini sopra indicati non sono pervenute richieste di chiarimenti o integrazioni documentali al rapporto preliminare o al progetto e non sono pervenute osservazioni;

TUTTO CIO' PREMESSO

Richiamato che trattasi di conferenza semplificata in modalità asincrona, il giorno **25** del mese di **giugno** dell'anno **duemilaventuno** (25/06/2021) in Marmirolo, alle ore 11.00, presso la sede comunale di piazza Roma n. 2, si sono riuniti l'autorità procedete per la VAS arch. Elettra Saccardi e l'autorità competente per la VAS geom. Annalisa Crescini, per l'esame della domanda presentata dalla ditta F.A.C.A.L. S.r.l., sopra generalizzata, finalizzata all'approvazione del progetto inerente l'ampliamento dell'attività produttiva esistente in Marmirolo, via G. di Vittorio n.42, mediante la realizzazione di un magazzino e di una tettoia con indice di occupazione del suolo maggiore a quella consentita dagli strumenti urbanistici vigenti e pertanto comportante variante al piano delle regole del P.G.T. vigente;

L'Autorità Competente per la VAS da' lettura dei pareri pervenuti dalle autorità con specifiche competenze in materia ambientale di seguito indicati e allegati al presente verbale:

- ✓ con nota assunta al protocollo comunale n. 10353 del 18/06/2021, allegata, Regione Lombardia ha comunicato l'inesistenza di presupposti per l'espressione del parere regionale;
- ✓ con nota assunta al protocollo n. 10512 del 22/06/2021, allegata, ARPA Lombardia ha comunicato di ritenere di non dover partecipare alla conferenza di servizi e che "*dalla valutazione di tali documenti emerge che le variazioni (che attengono al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole del PGT) rispetto alla documentazione precedentemente fornita sono relative, sostanzialmente, al permesso di costruire e consistono in un maggior dettaglio degli interventi richiesti ed a un miglioramento della progettazione che, però, non incidono su quanto già valutato dalla scrivente Agenzia né tanto meno sui contenuti della nostra precedente nota (agli atti prot. 2733 del 16/02/2021) sopra richiamata che in questo contesto si ribadiscono ed ai quali la Vs. Amministrazione potrà fare riferimento per quanto di interesse*". Si acquisisce pertanto anche il parere di ARPA Lombardia pervenuto al prot. comunale n. 2377 del 16/02/2021, allegato;
- ✓ con nota assunta al protocollo comunale n. 10847 del 25/06/2021, allegata, ATS Val Padana ha espresso parere favorevole all'intervento.

Dato atto che sono stati invitati a formulare parere, ma non sono intervenuti al procedimento di VAS:

- Provincia di Mantova
- Comune di Goito
- Comune di Roverbella (MN)
- Comune di Volta Mantovana (MN)
- Comune di Porto Mantovano (MN)
- Comune di Valeggio (VR)
- Provincia di Verona

Dato atto che, ai sensi dell'art.14 bis comma 4 della L.241/1990, l'eventuale assenza o mancata comunicazione da parte degli enti invitati e non partecipanti alla conferenza equivale ad assenso senza condizioni;

VISTO E RICHIAMATO QUANTO SOPRA

L'Autorità Competente per la VAS, alla luce delle considerazioni atte a giustificare la variante in argomento, dei pareri e delle integrazioni pervenute, ritiene di escludere dalla VAS la variante conseguente l'istanza S.U.A.P. in argomento. In particolare, sulla base dei dati conoscitivi a disposizione relativamente all'ambito territoriale interessato dalla proposta di variante è possibile affermare che non si prevedono effetti di rilievo conseguenti all'attuazione del progetto in variante proposto. Allo stesso modo, stante il fatto che l'attività insiste già nell'area prevista per l'intervento, anche le altre componenti ambientali, quali suolo e sottosuolo e ambiente idrico, non risentiranno dell'attuazione dell'intervento così come il sistema della mobilità complessiva non costituendo il progetto aumento della produttività aziendale.

LA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA

DETERMINA DI CONCLUDERE POSITIVAMENTE LA CONFERENZA

E l'autorità competente per la VAS esprime PARERE FAVOREVOLE all'esclusione dalla procedura di VAS della variante conseguente all'istanza S.U.A.P. inerente il progetto comportante variante urbanistica al piano delle regole del P.G.T. ai sensi dell'art. 97 della L.R. 12/2005 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 8 del D.P.R.

160/2010, proposta dalla ditta F.A.C.A.L. S.r.l., con sede in Marmirolo (MN), via G. di Vittorio n. 42, P.IVA 00386490205 e pervenuta al SUAP tramite portale *"impresainungiorno"* con id n. 00386490205-05082020-1823, protocollata in data 20/10/2020 al n. 16208, redatta a firma del geom. Azzini Marco con studio in San Giorgio Bigarello (MN), piazza San Giorgio n. 18, Cod.Fisc. ZZNMRC66M30E897A e dell'arch. Dalla Ricca Matteo con studio in Marmirolo (MN), strada Goito n. 10, Cod.Fisc. DLLMTT79B08L949N, corredata dei documenti alla stessa allegati;

Si dà atto altresì che la variante proposta è inerente il mero progetto oggetto del presente procedimento e non costituisce variante all'ambito urbanistico di PGT.

I lavori della Conferenza di Servizi vengono conclusi alle ore 11.45 e si dispone:

a) l'invio di copia del verbale a tutti gli enti invitati alla conferenza dei servizi;
b) la pubblicazione del verbale unitamente al decreto di esclusione dalla VAS all'Albo Pretorio online e sul sito internet del Comune di Marmirolo per 15 giorni consecutivi affinché chiunque ne possa prendere visione; la pubblicazione dello stesso sul sito istituzionale dell'ente, nella sezione dedicata;
c) la pubblicazione del verbale sul sito web SIVAS di Regione Lombardia.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso l'Area Tecnica del comune di Marmirolo, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Allegati costituenti parte integrante e sostanziale del presente verbale:
- ✓ pareri pervenuti

Il presente verbale, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Autorità Procedente per la VAS: arch. Elettra Saccardi

Autorità Competente per la VAS: geom. Annalisa Crescini

Regione Lombardia - Giunta
DIREZIONE GENERALE TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE
URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO

Piazza Città di Lombardia n.1
20124 Milano

Tel 02 6765.1

www.regione.lombardia.it
territorio_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it

Al

Comune di Marmirolo
Piazza Roma, 2
46045 Marmirolo (MN)
Email:
protocollo@comunemarmirolo.legalmail.it

e, p.c.

Provincia di Mantova
Via Principe Amedeo, 30/32
46100 Mantova (MN)
Email: provinciadimantova@legalmail.it

COMUNE DI MARMIROLO
Comune di Marmirolo
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0010353/2021 del 18/06/2021
Firmatario: STEFANO UMBERTO FEDERICO BUGATTI

Oggetto : Avvio Procedimento SUAP per il rilascio di autorizzazione relativa al progetto in variante al Piano delle Regole del PGT vigente, ai sensi della dell'art. 97 della LR 12/2005 e s.m.i. e dell'art. 8 del DPR n. 160/2010 e s.m.i, per la realizzazione di ampliamento di insediamento produttivo sito in Marmirolo, ditta F.A.C.A.L. S.r.l., e contestuale avvio di procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

In riferimento alla convocazione in oggetto si informa che Marmirolo non rientra nell'elenco dei Comuni tenuti ai sensi dell'art. 13, comma 8, LR 12/2005, all'invio del PGT (Piano di Governo del Territorio), o la sua variante, in Regione per la verifica rispetto agli obiettivi prioritari di interesse regionale o sovraregionale espressi dal Piano Territoriale Regionale.

Considerato inoltre che la variante allo strumento urbanistico conseguente all'attivazione dello Sportello Unico in questione non rientra nella fattispecie di cui al citato art. 13 della LR 12/2005, riguardante la fase di approvazione degli atti costituenti il PGT o di sue varianti "ordinarie", non vi sono i presupposti per l'espressione del parere regionale.

A far data dell'entrata in vigore del vigente Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Mantova è prevista in capo alla Provincia la funzione di verifica di compatibilità degli strumenti urbanistici comunali, o delle sue varianti, con il proprio PTCP (rif. LR 1/2000), ricordando inoltre che ai sensi del comma 3 dell'art. 97 della LR 12/2005 non sono approvati i progetti per i quali la Conferenza dei Servizi rilevi elementi di incompatibilità con le previsioni prevalenti del PTCP e del PTR.

Si ricorda altresì, a titolo collaborativo, che per il "*Collegamento Autostradale Brennero La Spezia (Ti.Bre)*" che resta obiettivo prioritario del PTR, la verifica di compatibilità è condotta secondo quando indicato al Cap. 3 del DdP del PTR, - § 3.2 "Obiettivi prioritari di interesse regionale e/o

Referente per l'istruttoria della pratica: MARIA ROSA MANGANELLA Tel. 02/6765.4062

sovraregionale" (Aggiornamento 2020)[1] e dagli Strumenti Operativi del PTR "*Obiettivi infrastrutturali prioritari di interesse regionale e sovraregionale (art. 20, comma 4 l.r. 12/05) - a) Sezione STRADE*"

Rimanendo a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti si porgono distinti saluti

DIRIGENTE

STEFANO BURATTI

1 Aggiornamento PTR 2020 approvato con dGR n. XI/3748 del 30/10/2020 pubblicata sul BURL S.O n. 50 del 7/12/2020

Referente per l'istruttoria della pratica: MARIA ROSA MANGANELLA Tel. 02/6765.4062

ARPA LOMBARDIA
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
Dipartimento di Cremona-Mantova
U.O. Agenti Fisici e Valutazioni Ambientali

Class. 6.3.6 Fascicolo 2021.9.43.5

Spettabile

COMUNE DI MARMIROLO
PIAZZA ROMA,2
46045 MARMIROLO (MN)
Email: protocollo@comunemarmirolo.legalmail.it

COMUNE DI MARMIROLO
Comune di Marmirolo
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0010512/2021 del 22/06/2021
Firmatario: LUCA BIANCHI

Oggetto : Convocazione di Conferenza di Verifica Assoggettabilità alla VAS – Conferenza di servizi istruttoria e nel contempo decisoria ai sensi degli artt. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n° 241 come modificata dal D.Lgs n° 127 del 30 giugno 2016, forma semplificata in modalità asincrona per il seguente intervento: Istanza di approvazione progetto in Variante al Piano delle Regole del P.G.T. vigente ai sensi dell'art. 97 della L.R. 160|2010 e s.m.i. per l'ampliamento di una attività produttiva esistente in Marmirolo, Via G. di Vittorio n° 42, mediante la realizzazione di una tettoia – Ditta F.A.C.A.L. S.r.l..

In allegato si trasmettono osservazioni relative alla verifica VAS in oggetto indicata.

Nel rimanere a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Il Responsabile UO
Agenti Fisici e Valutazioni Ambientali

Dott. Luca Bianchi

Allegati:
File Marmirolo_CdS_Ver_VAS_Variante_FACAL_in_Var_PdR_PdS_PGT_82696_2021.pdf.p7m

Responsabile del procedimento: Dott. Luca Bianchi
Responsabile dell'istruttoria: Paolo Bulbarelli (tel.: 0376 4690269).

ARPA LOMBARDIA
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
Dipartimento di Cremona - Mantova
U.O. Agenti Fisici e Valutazioni Ambientali

Prot. in entrata n° 2021.0082691 del 24 maggio 2021
2021.0082693 del 24 maggio 2021
2021.0082696 del 24 maggio 2021
Vss.Riff.prott.nn° SUPRO 49308/2021 del 24 maggio 2021
8612/2021 del 24 maggio 2021
Class. 6.3.6 Pratica n°2021.9.43.5

Spett.le Arch. Elettra Saccardi
Autorità Procedente per il
Comune di Marmirolo
Piazza Roma n° 2
46045 MARMIROLO (MN)

OGGETTO: Convocazione di Conferenza di Verifica Assoggettabilità alla VAS – Conferenza di servizi istruttoria e nel contempo decisoria ai sensi degli artt. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n° 241 come modificata dal D.Lgs n° 127 del 30 giugno 2016, forma semplificata in modalità asincrona per il seguente intervento: Istanza di approvazione progetto in Variante al Piano delle Regole del P.G.T. vigente ai sensi dell'art. 97 della L.R. 160|2010 e s.m.i. per l'ampliamento di una attività produttiva esistente in Marmirolo, Via G. di Vittorio n° 42, mediante la realizzazione di una tettoia – Ditta F.A.C.A.L. S.r.l..

A seguito del ricevimento delle richieste sopra indicate si rammenta preliminarmente che, come già anticipato nella nostra precedente nota relativa al presente procedimento (prot. 2021.0024086 del 15/02/2021) questa Agenzia non ha, tra i propri ambiti di competenza, l'espressione di pareri relativi a permessi di costruire, ecc.; relativamente alla richiesta di partecipazione alla conferenza dei servizi, che si profila anche di tipo decisorio, si ribadisce che il Regolamento ARPA relativo alle "modalità di esercizio della responsabilità dirigenziale e la disciplina dei procedimenti amministrativi" (DDG n° 236 del 15 maggio 2014), prevede che l'Agenzia partecipa alle conferenze di servizi istruttorie alle quali sia convocata per ivi rendere le valutazioni tecniche e i pareri di sua competenza; non partecipa, anche se convocata, alle conferenze di servizi decisorie.

A fronte di quanto sopra, ritenuto di non dover partecipare alla CdS di cui in oggetto, si segnala che sono stati valutati i nuovi elaborati forniti con le richieste di cui sopra con particolare riferimento, ma non solo, all'aggiornamento del Rapporto Preliminare.
Dalla valutazione di tali documenti emerge che le variazioni (che attengono al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole del PGT) rispetto alla documentazione precedentemente fornita sono relative, sostanzialmente, al permesso di costruire e consistono in un maggior dettaglio degli interventi richiesti ed a un miglioramento della progettazione che, però, non incidono su quanto già valutato dalla scrivente Agenzia né tanto meno sui contenuti della nostra precedente nota sopra richiamata che in questo contesto si ribadiscono ed ai quali la Vs. Amministrazione potrà fare riferimento per quanto di interesse.

Si ribadisce infine che qualora la Vs Amministrazione intenda acquisire il parere di questa Agenzia in materia di acustica (ai sensi della L. 447/95 e L.R. 13/2001) dovrà essere presentata specifica e separata istanza corredandola con la documentazione del caso; tale prestazione, come già segnalato, è soggetta a pagamento come da tariffario ARPA in vigore dal 01/01/2020 (consultabile sul sito di questa Agenzia) e l'importo della prestazione sarà fatturato al richiedente o al soggetto che la vostra Amministrazione indicherà nella richiesta.

In considerazione del fatto che la maggior parte della documentazione inoltrata risulta inerente ad un permesso di costruire, al fine di ottimizzare le risorse della scrivente Agenzia e non appesantire inutilmente l'attività del proprio personale, si chiede alla Vs. Spettabile Amministrazione di inoltrare solamente la documentazione relativa ai procedimenti di competenza limitando l'invio, tra l'altro, ai soli documenti di interesse.

Confidando in una futura fattiva collaborazione, si resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Il Responsabile della U.O.
(Dott. Luca Bianchi)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'Art. 21 del D. Lgs. N° 82/2005 e s.m.i.

Responsabile del procedimento: Dott. Luca Bianchi
Pratica istruita da: Paolo Bulbarelli (Tel. 0376/4690269).

ARPA LOMBARDIA
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
Dipartimento di Cremona-Mantova
U.O. Agenti Fisici e Valutazioni Ambientali

Class. 6.3.6 Fascicolo 2021.9.43.5

Spettabile

COMUNE DI MARMIROLO
PIAZZA ROMA,2
46045 MARMIROLO (MN)
Email: protocollo@comunemarmirolo.legalmail.it

COMUNE DI MARMIROLO
Comune di Marmirolo
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0002733/2021 del 16/02/2021
Firmatario: LUCA BIANCHI

Oggetto : Convocazione di Conferenza di Verifica Assoggettabilità alla VAS – Conferenza di servizi istruttoria e nel contempo decisoria ai sensi degli artt. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n° 241 come modificata dal D.Lgs n° 127 del 30 giugno 2016, forma semplificata in modalità asincrona per il seguente intervento: Istanza di approvazione progetto in Variante al Piano delle Regole del P.G.T. vigente ai sensi dell'art. 97 della L.R. 160|2010 e s.m.i. per l'ampliamento di una attività produttiva esistente in Marmirolo, Via G. di Vittorio n° 42, mediante la realizzazione di una tettoia – Ditta F.A.C.A.L. S.r.l..

In allegato si trasmettono osservazioni relative alla verifica VAS in oggetto indicata.

Nel rimanere a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Il Responsabile UO
Agenti Fisici e Valutazioni Ambientali
Dott. Luca Bianchi

Allegati:
File Marmirolo_Ver_VAS_FACAL_in_Var_PdR_PGT_17899_2021.pdf.p7m

Responsabile del procedimento: Dott. Luca Bianchi
Responsabile dell'istruttoria: Paolo Bulbarelli (tel.: 0376 4690269).

ARPA LOMBARDIA
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
Dipartimento di Cremona - Mantova
U.O. Agenti Fisici e Valutazioni Ambientali

Prot. in entrata n° 2021.00017899 del 04 febbraio 2021
2021.00017924 del 04 febbraio 2021
2021.00017926 del 04 febbraio 2021
Pratica n° 2021.9.43.5
Vs. Rif. prot. n° 2004/2021 del 04 febbraio 2021
SUPRO 8642/2021 del 04 febbraio 2021

Class. 6.3.6

Spett.le Arch. Elettra Saccardi
Autorità Procedente del
Comune di Marmirolo
Piazza Roma n° 2
46045 MARMIROLO (MN)

OGGETTO: Convocazione di Conferenza di Verifica Assoggettabilità alla VAS – Conferenza di servizi istruttoria e nel contempo decisoria ai sensi degli artt. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n° 241 come modificata dal D.Lgs n° 127 del 30 giugno 2016, forma semplificata in modalità asincrona per il seguente intervento: Istanza di approvazione progetto in Variante al Piano delle Regole del P.G.T. vigente ai sensi dell'art. 97 della L.R. 160|2010 e s.m.i. per l'ampliamento di una attività produttiva esistente in Marmirolo, Via G. di Vittorio n° 42, mediante la realizzazione di una tettoia – Ditta F.A.C.A.L. S.r.l..

A seguito del ricevimento delle richieste sopra indicate si rammenta preliminarmente che, come già anticipato nella nota prot. 2014.0077368 del 11/06/2014, questa Agenzia non ha, tra i propri ambiti di competenza, l'espressione di pareri relativi a permessi di costruire, ecc.; relativamente alla richiesta di partecipazione alla conferenza dei servizi, che si profila anche di tipo decisorio, si precisa che il Regolamento ARPA relativo alle "modalità di esercizio della responsabilità dirigenziale e la disciplina dei procedimenti amministrativi" (DDG n° 236 del 15 maggio 2014), prevede che l'Agenzia partecipa alle conferenze di servizi istruttorie alle quali sia convocata per ivi rendere le valutazioni tecniche e i pareri di sua competenza; non partecipa, anche se convocata, alle conferenze di servizi decisorie.

A fronte di quanto sopra, ritenuto di non dover partecipare alla CdS di cui in oggetto, si segnala che sono stati valutati gli elaborati forniti con le richieste di cui sopra con particolare riferimento, ma non solo, al Rapporto Preliminare.
Nel documento viene da subito evidenziato che la variante richiesta attiene al Piano delle Regole del PGT e il richiedente intenderebbe realizzare una nuova tettoia di raccordo tra i fabbricati esistenti al fine di creare un collegamento coperto tra i vari reparti produttivi, nonché ricavare spazi coperti per il momentaneo stoccaggio dei materiali necessari alla lavorazione dei prodotti finiti.
Dato che la attuale disponibilità edificatoria del lotto non consente detto incremento di superficie in base alle vigenti normative urbanistiche, è stato ritenuto necessario attivare la procedura di SUAP e quindi intervenire in variante allo strumento urbanistico per la modifica all'art. 23 "AMBITO 4 – TESSUTO URBANO CONSOLIDATO PRODUTTIVO, COMMERCIALE, TERZIARIO E DIREZIONALE" del piano delle regole del PGT per modificare gli indici di superficie coperta e di utilizzazione fondiaria.

Il Rapporto specifica che in considerazione della conformazione dell'intervento di cui trattasi e delle dimensioni dello stesso, vista l'ubicazione in una zona già destinata all'attività produttiva non si evidenzia nessun impatto di tipo palese che possa indurre valutazioni negative sull'intervento proposto.
Il progetto modifica in minima parte la sola parte interna del lotto di proprietà della ditta richiedente, completamente inserito in ambito produttivo. L'intervento, per la sua natura intrinseca, non interferirà in alcun modo qualsiasi altro progetto (privato, comunale, sovracomunale) futuro.

A fronte del fatto che nel Rapporto Preliminare non emergono particolari criticità questa Agenzia ritiene di rammentare le indicazioni e le cautele a carattere generale già indicate nella fase di VAS a cui è seguita l'approvazione del PGT Comunale e che questa Agenzia ritiene siano proponibili per ogni trasformazione del territorio. Questa Agenzia avrebbe però visto con favore la indicazione della variazione dei flussi di traffico derivanti dalla realizzazione di quanto richiesto e l'esplicitazione di eventuali problematiche derivanti dalla movimentazione dei materiali.

Nel ricordare che gli enti competenti dovranno valutare la capacità delle strade di accesso al sito di sopportare il nuovo traffico veicolare e nel demandare alla Vs. Spettabile Amministrazione la verifica della compatibilità di quanto richiesto col territorio circostante, si evidenzia che qualora le autorità competenti e procedenti verificassero la possibilità di escludere dalla VAS la variante in oggetto si consiglia di prevedere l'innalzamento della qualità progettuale e/o delle soluzioni tecniche proposte (come ad esempio la previsione e/o incremento di sistemi per il risparmio energetico) o, in alternativa, l'aumento di interventi di rinaturazione a titolo di compensazione ambientale.

Ciò premesso, nel rammentare che, in ogni caso, l'attività non dovrà essere di nocumento nei confronti di recettori sensibili posti nelle sue vicinanze, si ritiene utile segnalare anche i seguenti aspetti anche se attengono a successive fasi procedimentali:

- nelle fasi esecutive è previsto il rilascio, da parte di ARPA, di parere al Comune in materia di acustica (ai sensi della L. 447/95 e L.R. 13/2001); tale attività, che questa Agenzia effettuerà solo a seguito di specifica e separata istanza corredata dalla documentazione del caso, è soggetta a pagamento come da tariffario ARPA in vigore dal 01/01/2020 (consultabile sul sito di questa Agenzia) - l'importo della prestazione sarà fatturato al richiedente o al soggetto che la vostra Amministrazione indicherà nella richiesta;
- verifica della corrispondenza alle vigenti normative (D.lgs. n° 152/06 e s.m.i., parte quarta) dei materiali eventualmente riciclati ed utilizzati per i riempimenti e/o sottofondi;
- per quanto riguarda le linee fognarie si segnala che le fognature a cui si allaccerà il nuovo comparto dovranno essere in grado di sopportare anche il nuovo carico di liquami secondo le indicazioni e/o autorizzazioni da parte dell'ente gestore della pubblica fognatura o del corpo recettore; si fa comunque salvo il rispetto del R.R. 6/2019;
- i rifiuti derivanti da lavorazioni svolte per gli interventi indicati dovranno essere smaltiti nel rispetto della normativa vigente in materia;
- gli impianti d'illuminazione esterna dovranno essere conformi alla L.R. 17/2000 e s.m.i. in materia di inquinamento luminoso e contenimento del consumo energetico;

- in tema di riutilizzo di terre e rocce da scavo si rammenta il rispetto della vigente normativa in materia; ulteriori approfondimenti, in tal senso, sono reperibili sul sito istituzionale di Arpa Lombardia nella sezione "ARPA PER LE IMPRESE", parte relativa ai "Materiali da scavo";
- nel caso durante i lavori emergessero delle evenienze circa la contaminazione dei suoli o delle acque sotterranee si dovranno mettere in atto le procedure prescritte dalla vigente normativa in materia;
- nella realizzazione delle misure di mitigazione per gli impatti previsti o che dovessero emergere, si suggerisce di realizzare manufatti od opere in grado di rendere effettive tali mitigazioni; qualora invece fossero ritenute opportune anche fasce a verde (di profondità adeguate e sesti d'impianto caratterizzati da una buona densità di alberi ed arbusti con la finalità di conseguire una migliore mitigazione e/o un corretto inserimento paesaggistico) si precisa che la selezione degli alberi ed arbusti dovrà concentrarsi su specie autoctone ed ecologicamente idonee al sito, in relazione alla specifica localizzazione dell'intervento di mitigazione.

Nel rimanere a disposizione per eventuali chiarimenti si porgono distinti saluti.

Il Responsabile della U.O.
(Dott. Luca Bianchi)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'Art. 21 del D. Lgs. N° 82/2005 e s.m.i.

Responsabile del procedimento: Dott. Luca Bianchi
Pratica istruita da: Paolo Bulbarelli (Tel. 0376/4690269).

Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ATS Val Padana

Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria
UOC Igiene e Sanità Pubblica Salute - Ambiente

☐ **UOS ISP sede territoriale di Mantova**
Via dei Toscani 1
Tel. 0376 334927 - email: slsp.mantova@ats-valpadana.it
protocollo@pec.ats-valpadana.it

Prot. Gen. n. 0054363/21 del 25/6/21
Prot. Comune n. _____
Fasc.n. 3161/2019

Al SUAP
Comune di Marmirolo (Mn)

OGGETTO:

Parere igienico sanitario edilizio

Richiedenti: FACAL SRL

Il progettista: Arch. Matteo Dalla Ricca

Ubicazione intervento: Via Giuseppe di Vittorio n.42 – Curtatone (Mn)

Descrizione intervento / destinazione d'uso: Istanza di approvazione progetto di Variante al piano delle Regole del PGT vigente e verifica assoggettabilità alla VAS per Ampliamento attività produttiva a Marmirolo (Mn)

COMUNE DI MARMIROLO
Comune di Marmirolo
Protocollo N.0010847/2021 del 25/06/2021
E

Esaminati gli elaborati progettuali allegati alla richiesta, visto il Rapporto preliminare e la relazione previsionale d'impatto acustico, preso atto che l'attività non prevede emissioni in atmosfera, tenuto conto dell'ubicazione dell'area nel contesto urbanistico di tipo produttivo, commerciale, terziario e direzionale, non si prevedono effetti significativi sull'ambiente e sulla salute. Si ritiene pertanto che la presente variante, non debba essere sottoposta a valutazione Ambientale Strategica (VAS) poiché le varianti proposte determinano conseguenze e criticità ambientali del tutto trascurabili rispetto al PGT vigente già sottoposto a VAS in modo positivo nella sua redazione.

Sono fatte salve le prescrizioni da parte del Servizio Prevenzione e Sicurezza Ambienti di Lavoro U.O.S. P.S.A.L., contenute nel precedente parere del 05/03/2021 Prot.n. 0017967/21.

Cordiali saluti

Direttore U.O. C. Igiene e Sanità Pubblica – Salute e Ambiente
(Dott.ssa Anna Barchiesi)

Responsabile procedimento: Dott.ssa Anna Barchiesi
Responsabile istruttoria: geom. Iso Alberto Reggiani - tel. 0376 334432
Segreteria tel. 0376 334400

Sistema Socio Sanitario

Regione Lombardia

ATS Val Padana

Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria

UOC Igiene e Sanità Pubblica Salute - Ambiente

☐ UOS ISP sede territoriale di Mantova
Via dei Toscani 1
Tel. 0376 334927 - email: sisp.mantova@ats-valpadana.it
protocollo@pec.ats-valpadana.it

Prot. Gen. n. 0017967/21 del 5/3/21
Prot. Comune n. _____
Fasc.n. 3161/2019

Al SUAP
Comune di Marmirolo (Mn)

COMUNE DI MARMIROLO
Comune di Marmirolo
Protocollo N.0003831/2021 del 06/03/2021
E

OGGETTO:

Parere igienico sanitario edilizio

Richiedenti: FACAL SRL

Il progettista: Arch. Matteo Dalla Ricca

Ubicazione intervento: Via Giuseppe di Vittorio n.42 – Curtatone (Mn)

Descrizione intervento / destinazione d'uso: Ampliamento per realizzazione di tettoia presso fabbricato produttivo esistente

Visti gli elaborati progettuali allegati alla richiesta, acquisito il parere del Servizio Prevenzione e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro U.O.C. P.S.A.L. si esprime, parere favorevole a condizione che siano rispettate le prescrizioni di seguito riportate

Servizio Igiene e Sanità Pubblica U.O.S. I.S.P.: si esprime, parere favorevole a condizione che siano rispettate le prescrizioni contenute nel parere trasmesso il 12/07/2019 Prot,n, 50270/19.

Si riporta il parere del Servizio U.O.C. P.S.A.L.: valutati gli aspetti di competenza di questo Servizio, esaminati gli elaborati progettuali, la relazione tecnica e quanto pervenuto, preso atto che:

1)la tettoia a doppia falda risulta con una recinzione h.1,20 mt. su tutto il perimetro, compreso il lato verso il vuoto con un unico varco di accesso a ridosso degli esistenti capannoni in prossimità del colmo della tettoia.

2) La tettoia laterale lunga mt.66,80 mt. ad una falda **dovrà:**

A) avere la veletta laterale alta almeno 1 metro;

B) avere una scala fissa alla marinara (od elemento equivalente) per l'accesso in sicurezza comprensivo di punti di aggancio classe A in prossimità della testata stessa.

Direttore U.O. C. Igiene e Sanità Pubblica – Salute e Ambiente
(Dott.ssa Anna Barchiesi)

Responsabile procedimento: Dott.ssa Anna Barchiesi
Responsabile istruttoria: geom. Iso Alberto Reggiani - tel. 0376 334432
Segreteria tel. 0376 334400