



COMUNE DI MARMIROLO
Provincia di Mantova

AREA TECNICA 1
SETTORE EDILIZIA PRIVATA
URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
LAVORI PUBBLICI E UFFICIO ESPROPRI
COMMERCIO E SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
Piazza Roma n. 2, 46045 - Marmirolo (MN)
Tel. 0376.298528/516/525/521 Fax: 0376.294045
Pec: protocollo@comunemarmirolo.legalmail.it
Pec SUAP: suap.marmirolo@pec.regione.lombardia.it
E-mail: protocollo@comune.marmirolo.mn.it
PI 00622150209 – CF 80004530202

Prot. 20945

Marmirolo, li 06/12/2021

AVVISO

DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE URBANISTICA PER AMPLIAMENTO ATTIVITÀ PRODUTTIVA ESISTENTE IN VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE MEDIANTE PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO AI SENSI DELL' ART. 97 DELLA L.R. E ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E - SOCIETA' PROPONENTE ZANETTI SPA S.R.L.

UNITAMENTE

DI DEPOSITO DEL DOCUMENTO DI SCOPING AI FINI DELLA V.A.S. E DELLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO DELLA PROPOSTA DI S.U.A.P.

L'AUTORITÀ PROCEDENTE

Visti:

- il decreto del Presidente della Repubblica del 06.06.2001 , n. 380 e ss.mm.ii.;
- il decreto del Presidente della Repubblica del 07.10.2010, n. 160 e ss.mm.ii.;
- la legge regionale del 1 1.03.2005, n. 12 e ss.mm.ii.;

Vista la Direttiva 2011/42/CE del 27 Giugno 2001;

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 n.12 per il Governo del Territorio e s.m.i, ed i relativi criteri direttivi;

Visto il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n.152 "Norme in materia Ambientale" e s.m.i.;

Vista la D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 - Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi;

Vista la D.G.R.L. 27 dicembre 2007 n.8/6420 - Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi (VAS);

Vista la D.G.R.L. 30 dicembre 2009 n.8/10971 - Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4,l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli;

Vista la D.G.R.L. 10 novembre 2010 n.9/761 - Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS- (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n.351/2007) Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971;

Visto il Decreto della Direzione Generale Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14.12.2010 di approvazione della Circolare "L'applicazione della Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto comunale";

Visto l'avvio del procedimento di Variante al PGT vigente e contestuale avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica, di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 166 del 23-11-2021, garantendo le forme più adeguate di pubblicità alla cittadinanza e trasparenza previste dalla legge stessa;

RENDE NOTO

alla cittadinanza, agli enti coinvolti e ai soggetti portatori di interessi collettivi e diffusi che:

con richiesta pervenuta al SUAP tramite portale "impresainungiorno con id n. 00429950165-14092021-1603, protocollata in data 17/09/2021 al n. 15649 la Zanetti SPA ha presentato istanza di autorizzazione unica per ampliamento della sede produttiva posta in Marmirolo (MN), via Marconi in applicazione del d.P.R 160/2010

con delibera del 23/11/2021 n. 166 la Giunta Comunale ha avviato il procedimento di autorizzazione della proposta di ampliamento dell'attività in variante allo strumento urbanistico vigente, e di valutazione Ambientale Strategica V.A.S.;

il documento di scoping, documento riportante l'approccio metodologico che si intende seguire per la redazione del Rapporto Ambientale, nonché contenente la valutazione dell'ambito di influenza del piano proposto in variante al PGT, compresi gli elaborati del progetto definitivo, sono reperibili sul sito web del Comune di Marmirolo, ovvero sono scaricabili dal sito SIVAS regionale della Lombardia, nella sezione "Procedimenti in corso — Procedimenti verifiche in corso";

COMUNICA

- che il soggetto proponente è la società Zanetti SPA;
- l'Autorità Procedente è il Comune di Marmirolo, rappresentato dall'arch. Elettra Saccardi quale Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Marmirolo, al quale viene dato mandato di predisporre tutti gli atti inerenti e conseguenti così come previsto dagli indirizzi di cui alla D.C.R. n. 8/351 del 13/3/2007 e dalle procedure di cui alla D.G.R. n. 9/761 del 10/1 1/2010 allegato I/r;
- l'Autorità Competente per la V.A.S. è il geom. Gallego Iole, in qualità di Responsabile dei procedimenti in materia ambientale del Comune di Marmirolo;
- che i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente coinvolti chiamati a partecipare alla conferenza di valutazione sono:
 - a) Autorità con specifiche competenze in materia ambientale:
 - Regione Lombardia;
 - ATS Val Padana di Mantova;
 - ARPA di Mantova;
 - Provincia di Mantova;
 - b) Enti Territorialmente interessati:
 - Regione Lombardia;
 - Provincia di Mantova;
 - Comune di Goito;
 - Comune di Roverbella (MN);
 - Comune di Volta Mantovana (MN);
 - Comune di Porto Mantovano (MN);
 - Comune di Valeggio (VR);
 - Provincia di Verona;
- che la convocazione della prima conferenza di valutazione avverrà con successivo avviso pubblicato sul sito istituzionale del comune e con invito diretto ai partecipanti della conferenza stessa.

Il presente avviso di avvio del procedimento sarà pubblicato all'albo pretorio e sul sito web del Comune di Marmirolo e sul sito SIVAS di Regione Lombardia, al fine di consentire a ciascun soggetto interessato la partecipazione al relativo procedimento.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Elettra Saccardi

*(documento sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*