



Determinazione N. 53/2024 del 30/042024

**OGGETTO: PERLAFFITTO 2023 - SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO– Assegnazione contributi**

## IL DIRETTORE

### RICHIAMATE:

- La Dgr 1001/2023- "PERLAFFITTO 2023 - SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO", che ha lo scopo di intervenire preventivamente per contenere il fenomeno degli sfratti per morosità incolpevole e che intende avviare un'iniziativa omogenea denominata "PERLAFFITTO" destinata a ottimizzare tutte le risorse che concorrono alla finalità menzionata e che ha assegnato all'Ambito di Mantova risorse pari a 52.461,00;
- La stessa Dgr 1001/2023 che delibera la possibilità di utilizzare tutte le risorse residue relative al Fondo inquilini morosi incolpevoli delle dgr 2648/2014, 4247/2015, 5644/2016, 7464/2017, 602/2018, 2974/2020, 3438/2020 e 5395/2021 (che assegnavano risorse del Fondo inquilini morosi incolpevoli ai Comuni ad alta tensione abitativa) per le finalità del fondo locazione in oggetto;
- La Determina del Direttore del Consorzio Progetto Solidarietà n.161/2023 del 22/08/2023 che ha approvato la graduatoria definitiva della MISURA UNICA VOLTA A SOSTENERE NUCLEI FAMILIARI IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO (COMPRESO CANONE CONCORDATO) O IN ALLOGGI IN GODIMENTO O IN ALLOGGI DEFINITI SERVIZI ABITATIVI SOCIALI (AI SENSI DELLA L.R. 16/2016, ART.1 COMMA.6) IN DISAGIO ECONOMICO, O IN CONDIZIONE DI PARTICOLARE VULNERABILITÀ ;
- La Delibera dell'Assemblea consortile 27/2023 del 28/11/2023, che prendeva atto delle disposizioni contenute nella Dgr 1001/2023 sopra richiamata e approvava la proposta di utilizzo delle risorse residue in capo all'Ambito, unitamente allo stanziamento disposto da Regione Lombardia, per finanziare i richiedenti all'interno delle graduatoria approvate con la determina 161/2023 suddetta e in particolare assegnando 1 mensilità per tutti gli "ammessi e non finanziati" e per finanziare la seconda mensilità agli "ammessi e finanziati" con un'unica mensilità, fino ad esaurimento risorse.

**CONSIDERATO CHE** da una nuova ricognizione delle risorse residue presenti sull'Ambito, il totale dei residui a disposizione risulta essere di 89.730,49 €, così composto:

- Comune Porto Mantovano:  
Bando morosità comuni ATA, Dgr 3438/2020, € 5.593,94

#### Sede legale

via Conciliazione, 128 – 46100 Mantova  
c.f. 93049320208 – p.iva 02164640209  
[www.consorzioprogettosolidarieta.it](http://www.consorzioprogettosolidarieta.it)

#### Direzione e uffici amministrativi

via I Maggio, 22 – 46051 San Giorgio Bigarello  
tel. 0376.1510073 – fax 0376.1850266  
email [segreteria@coprosol.it](mailto:segreteria@coprosol.it)  
PEC [consorzioprogettosolidarieta@legalmail.it](mailto:consorzioprogettosolidarieta@legalmail.it)

#### Uffici servizio tutela minori

piazza Modugno, 5 – 46100 Mantova  
tel. 0376.1513449 – fax 0376.1513432  
email [tutelaminori@coprosol.it](mailto:tutelaminori@coprosol.it)  
PEC [tutelaminorimantova@legalmail.it](mailto:tutelaminorimantova@legalmail.it)



Bando morosità comuni ATA, Dgr 5395/2021, € 63.640,10

- Comune Borgo Virgilio:  
Bando morosità comuni ATA, Dgr 5395/2021, € 18.746,45
- Comune di Borgo Virgilio e Comune di Mantova:  
restituzioni somme, Avviso Misura unica volta a sostenere nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti servizi abitativi sociali (ai sensi della L.R. 16/2016, ART.1 COMMA.6) in disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità, Dgr 6970/2022, delibera di approvazione assemblea consortile n.9/2023, € 2.190,00;

**STABILITO**, pertanto, che l'ammontare complessivo, a disposizione dell'Ambito per le finalità disposte dalla delibera regionale in oggetto, è pari a 142.631,49 €;

**SENTITI** gli Uffici Finanziari dei Comuni di Borgo Virgilio, Porto Mantovano e Mantova, che provvederanno a trasferire le risorse residue suddette che concorrono a definire il budget complessivo a disposizione dell'Ambito per le finalità disposte dalla delibera regionale in oggetto e così definite

- Comune di Borgo Virgilio:  
€ 18.746,45 (Bando morosità comuni ATA Dgr 5395/2021)  
€ 300,00 (residui bando sostegno affitto Dgr 6970/2022)
- Comune di Porto Mantovano:  
€ 5.593,94, (Bando morosità comuni ATA Dgr 3438/2020)  
€ 63.640,10 (Bando morosità comuni ATA Dgr 5395/2021)
- Comune di Mantova:  
€ 1.890,00 (residui bando sostegno affitto Dgr 6970/2022)

**PRESO ATTO** che il Comune di Porto Mantovano, per un errore materiale del sistema di ricezione delle domande, non ha inserito nella prima graduatoria, approvata con determina 161/2023, la domanda con n. di protocollo 27351/23, poi istruita e valutata con punteggio 12, e pertanto inserita fra gli aventi diritto a due mensilità pari a 860,00 euro;

**VISTO** l'allegato A "GRADUTORIA DISTRETTUALE DOMANDE FINANZIATE" redatta secondo le indicazioni definita dall'Assemblea consortile con la delibera richiamata in premessa e stilata successivamente alla verifica del permanere dei requisiti dei richiedenti, allegata alla presente e ritenuto di approvarla;

**Sede legale**

via Conciliazione, 128 – 46100 Mantova  
c.f. 93049320208 – p.iva 02164640209  
[www.consorzioprogettosalidarieta.it](http://www.consorzioprogettosalidarieta.it)

**Direzione e uffici amministrativi**

via I Maggio, 22 – 46051 San Giorgio Bigarello  
tel. 0376.1510073 – fax 0376.1850266  
email [segreteria@coprosol.it](mailto:segreteria@coprosol.it)  
PEC [consorzioprogettosalidarieta@legalmail.it](mailto:consorzioprogettosalidarieta@legalmail.it)

**Uffici servizio tutela minori**

piazza Modugno, 5 – 46100 Mantova  
tel. 0376.1513449 – fax 0376.1513432  
email [tutelaminori@coprosol.it](mailto:tutelaminori@coprosol.it)  
PEC [tutelaminorimantova@legalmail.it](mailto:tutelaminorimantova@legalmail.it)



**RICHIAMATO** l'Avviso di bando "MISURA UNICA VOLTA A SOSTENERE NUCLEI FAMILIARI IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO (COMPRESO CANONE CONCORDATO) O IN ALLOGGI IN GODIMENTO O IN ALLOGGI DEFINITI SERVIZI ABITATIVI SOCIALI (AI SENSI DELLA L.R. 16/2016, ART.1 COMMA.6) IN DISAGIO ECONOMICO, O IN CONDIZIONE DI PARTICOLARE VULNERABILITÀ" che stabiliva all'art.4 "Il contributo è erogato dal Comune per conto dell'inquilino al proprietario dell'alloggio per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.";

**STABILITO che** le suddette liquidazioni ai proprietari saranno erogate da parte dei Comuni del Distretto, ai quali il Consorzio trasferirà immediatamente la quota di risorse necessaria per coprire il totale dei contributi assegnati ai propri cittadini ammessi alla misura, sulla base della graduatoria suddetta, come da allegato B, parte integrante della presente;

#### VISTI

- lo statuto consortile;
- il D.Lvo 267/2000;

#### DETERMINA

**DI PRENDERE ATTO** della delibera dell'Assemblea n. 27/2023 del 28/11/2023 che approvava la proposta di utilizzo delle risorse residue in capo all'Ambito, unitamente allo stanziamento disposto da Regione Lombardia con Dgr 1001/2023, per finanziare i richiedenti all'interno delle graduatoria approvate con la determina 161/2023 e in particolare assegnando 1 mensilità per tutti gli "ammessi e non finanziati" e per finanziare la seconda mensilità agli "ammessi e finanziati" con un'unica mensilità, fino ad esaurimento risorse;

**DI PRENDERE ATTO** delle comunicazioni pervenute dai Comuni di Borgo Virgilio e Porto Mantovano e da ASTER srl in merito alle risorse residue sulle precedenti Dgr legate alle misure di sostegno affitto e morosità incolpevole, a disposizione dell'Ambito per il sostegno affitto come indicato dalla Dgr 1001/2023 in oggetto;

**DI APPROVARE** la "Graduatoria Distrettuale domande finanziate", redatta secondo i criteri stabiliti dall'Assemblea, come da allegato A;

**DI DISPORRE** la pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione della Graduatoria Distrettuale sul sito di Consorzio Progetto Solidarietà [www.consorzioprogettosolidarieta.it](http://www.consorzioprogettosolidarieta.it) e di chiederne la pubblicazione su tutti i siti dei 14 Comuni del Distretto;

#### Sede legale

via Conciliazione, 128 – 46100 Mantova  
c.f. 93049320208 – p.iva 02164640209  
[www.consorzioprogettosolidarieta.it](http://www.consorzioprogettosolidarieta.it)

#### Direzione e uffici amministrativi

via I Maggio, 22 – 46051 San Giorgio Bigarello  
tel. 0376.1510073 – fax 0376.1850266  
email [segreteria@coprosol.it](mailto:segreteria@coprosol.it)  
PEC [consorzioprogettosolidarieta@legalmail.it](mailto:consorzioprogettosolidarieta@legalmail.it)

#### Uffici servizio tutela minori

piazza Modugno, 5 – 46100 Mantova  
tel. 0376.1513449 – fax 0376.1513432  
email [tutelaminori@coprosol.it](mailto:tutelaminori@coprosol.it)  
PEC [tutelaminorimantova@legalmail.it](mailto:tutelaminorimantova@legalmail.it)



Consorzio  
Progetto  
Solidarietà  
AMBITO DI MANTOVA

**DI TRASFERIRE** immediatamente ai Comuni la quota di risorse necessaria per coprire il totale dei contributi assegnati ai propri cittadini ammessi sulla base della graduatoria definitiva suddetta, come da allegato B, da liquidare ai richiedenti entro la fine del mese di maggio 2024;

**IL DIRETTORE**  
F.to Dott.ssa Barbara Dal Dosso

Sede legale

via Conciliazione, 128 – 46100 Mantova  
c.f. 93049320208 – p.iva 02164640209  
[www.consorzioprojettosolidarieta.it](http://www.consorzioprojettosolidarieta.it)

Direzione e uffici amministrativi

via I Maggio, 22 – 46051 San Giorgio Bigarello  
tel. 0376.1510073 – fax 0376.1850266  
email [segreteria@coprosol.it](mailto:segreteria@coprosol.it)  
PEC [consorzioprojettosolidarieta@legalmail.it](mailto:consorzioprojettosolidarieta@legalmail.it)

Uffici servizio tutela minori

piazza Modugno, 5 – 46100 Mantova  
tel. 0376.1513449 – fax 0376.1513432  
email [tutelaminori@coprosol.it](mailto:tutelaminori@coprosol.it)  
PEC [tutelaminorimantova@legalmail.it](mailto:tutelaminorimantova@legalmail.it)